



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серебряные Пруды Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Серебряно-Прудский, рп Серебряные Пруды, пл. Советская, д. 3
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.10.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-СЕР/21-1953 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серебряные Пруды Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Серебряно-Прудский, рп Серебряные Пруды, пл. Советская, д. 3

Продавец: Администрация городского округа Серебряные Пруды Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 07.09.2021 (извещение № 070921/6987935/02).

Дата определения Участников: 18.10.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 18.10.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: Здание

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое здание

Место расположения (адрес): Московская область, Серебряно-Прудский район, р. п. Серебряные Пруды, пл. Советская, д. 3

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:39:0050501:127

Сведения о правообладателе Объекта 1: Городской округ Серебряные Пруды Московской области, собственность № 50-50/039-50/039/008/2016-1947/2 от 20.05.2016

Площадь, кв.м: 304,8

Этажность: 2

Рыночная стоимость Объекта 1: 3 660 238,00 руб. (Три миллиона шестьсот шестьдесят тысяч двести тридцать восемь руб. 00 коп.), без учета НДС.

ОБЪЕКТ 2: Земельный участок

Характеристики:

Место расположения (адрес): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская область, р-н Серебряно-Прудский, рп Серебряные Пруды, пл. Советская, д. 3

Кадастровый номер: 50:39:0050501:90

Сведения о правообладателе земельного участка: Городской округ Серебряные Пруды Московской области, собственность № 50:39:0050501:90-50/039/2017-2 от 28.07.2017

Площадь земельного участка, кв.м: 1 288

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: гостиничное обслуживание

Рыночная стоимость земельного участка: 2 235 968,00 руб. (Два миллиона двести тридцать пять тысяч девятьсот шестьдесят восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 5 896 206,00 руб. (Пять миллионов восемьсот девяносто шесть тысяч двести шесть руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **294 810,30 руб.** (Двести девяносто четыре тысячи восемьсот десять руб. 30 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 179 241,20 руб.** (Один миллион сто семьдесят девять тысяч двести сорок один руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Брэк Лоджистик»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ЦКО»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «Брэк Лоджистик»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **5 896 206,00 руб.** (Пять миллионов восемьсот девяносто шесть тысяч двести шесть руб. 00 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
